

証券コード:9319

2014年3月期 第2四半期決算説明会

2013年11月12日



未来を預かる 未来を運ぶ
株式会社 中央倉庫

<http://www.chuosoko.co.jp/>

目次

- (1) 連結業績ハイライト
- (2) セグメント別概況
- (3) 所管面積推移
- (4) 取扱高推移
- (5) 連結財政状態
- (6) 配当実績・予定
- (7) 通期の見通し
- (8) トピックス

(1) 連結業績ハイライト

単位：百万円

	2014年3月期 第2四半期	前年同期比	予想比
営業収益	11,615	2.8%	1.0%
営業利益	547	△18.8%	△21.8%
経常利益	627	△15.7%	△16.4%
当期純利益	397	△6.3%	△6.5%

倉庫業：減収減益 運送業：増収減益 国際貨物取扱業：増収増益

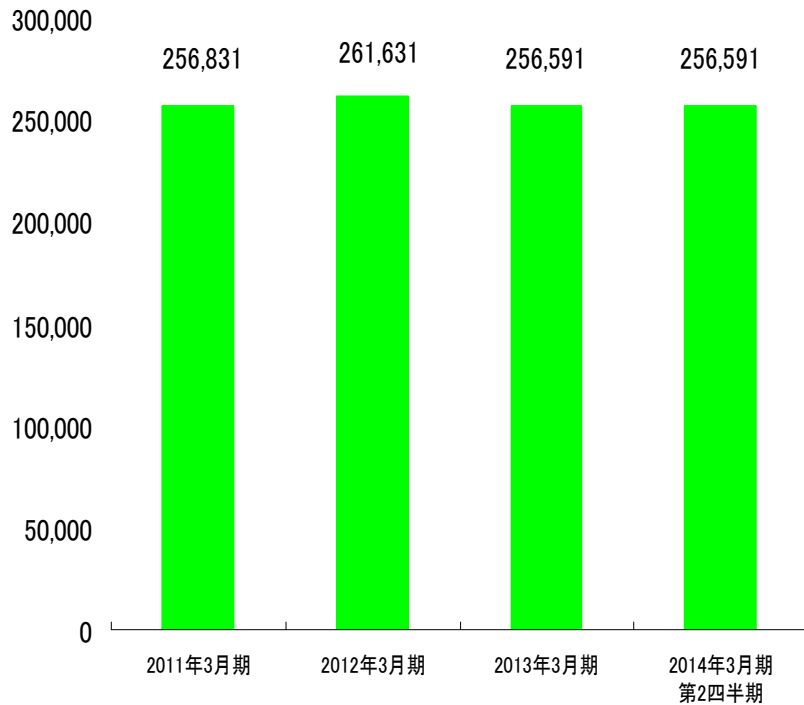
(2) セグメント別概況

単位：百万円

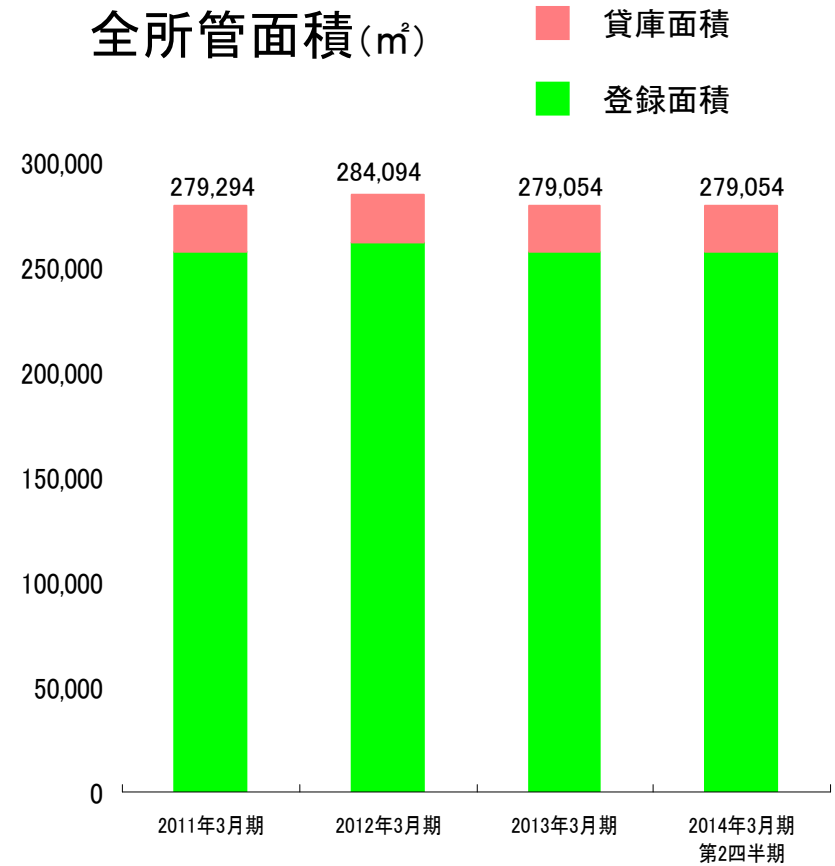
		2013年3月期 第2四半期	2014年3月期 第2四半期	増減	
倉庫業	営業収益	2,717	2,655	△62	△2.3%
	営業利益	359	257	△102	△28.4%
運送業	営業収益	5,840	6,040	200	3.4%
	営業利益	443	396	△47	△10.6%
国際貨物取扱業	営業収益	2,770	2,956	186	6.7%
	営業利益	165	166	1	0.4%

(3) 所管面積推移

倉庫業所管面積(m²)



全所管面積(m²)

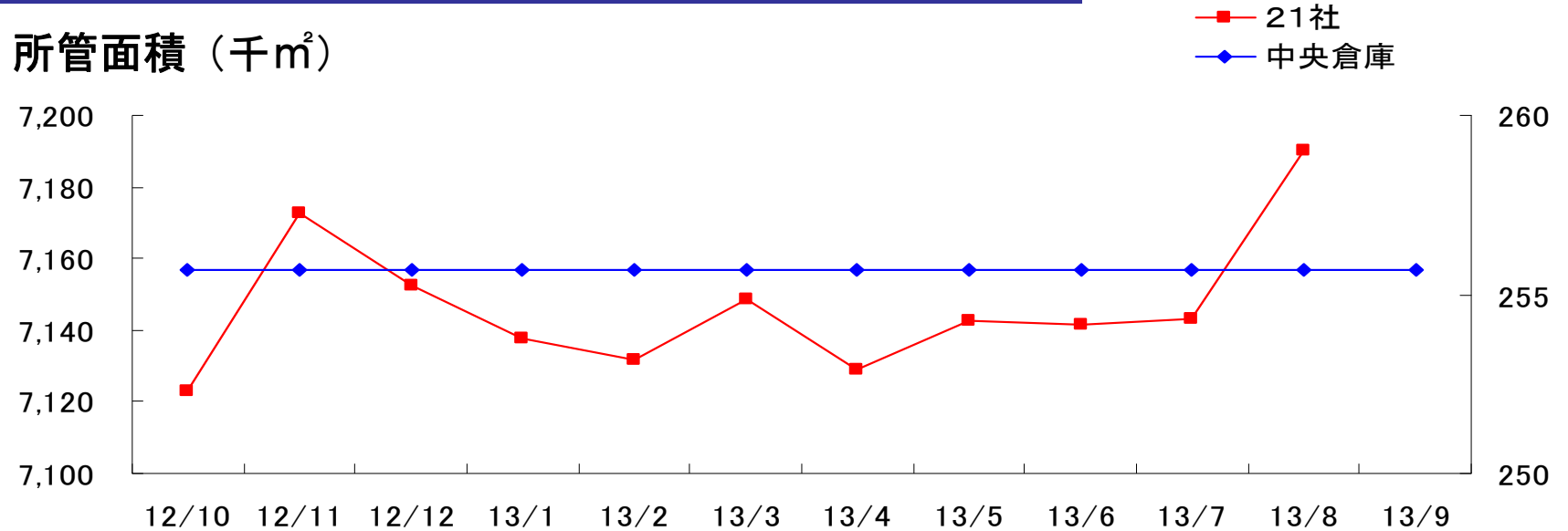


～未来を預かる、未来を運ぶ～



(3) 所管面積推移

国土交通省普通営業倉庫21社統計内の当社シェア

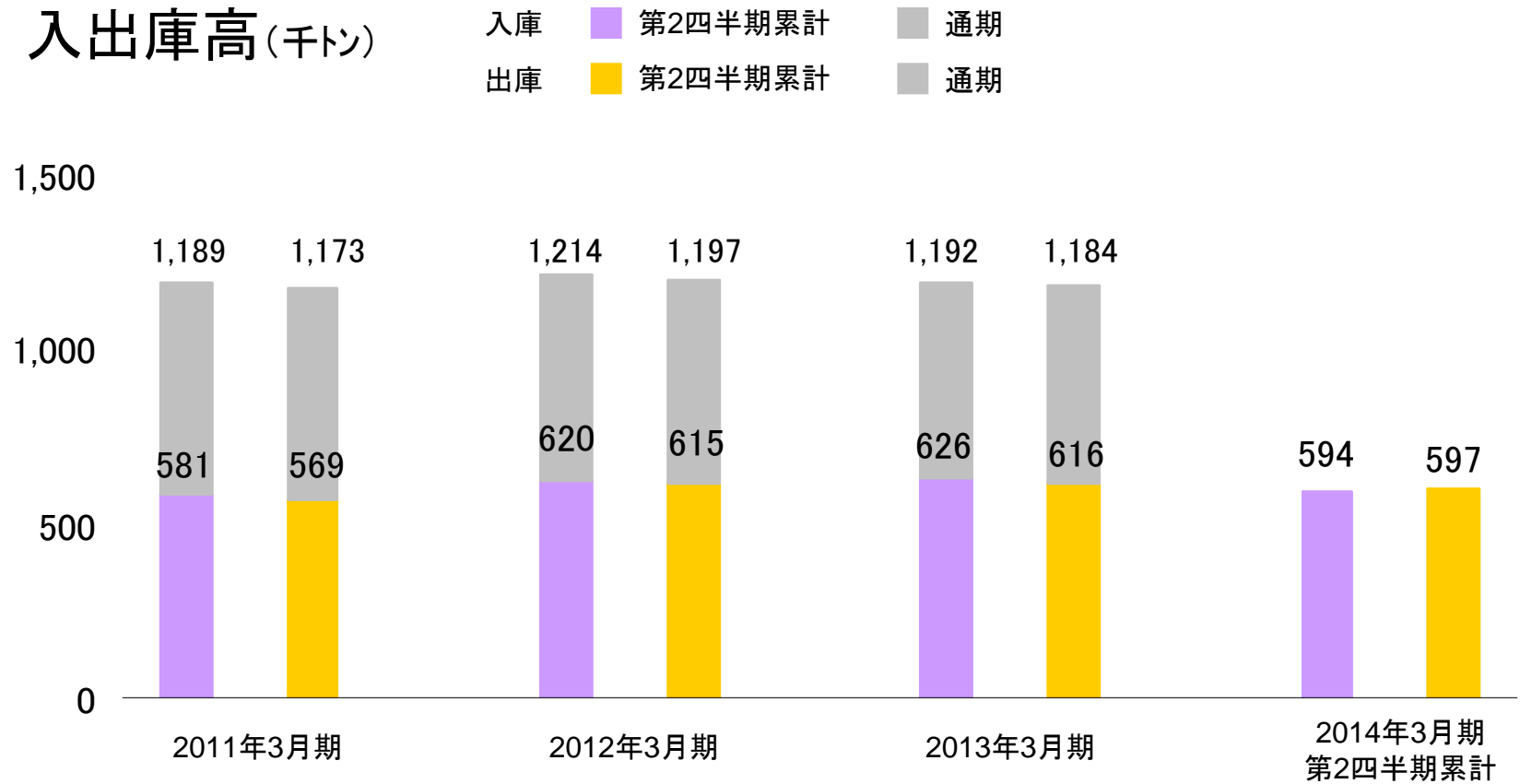


	12/10	12/11	12/12	13/1	13/2	13/3	13/4	13/5	13/6	13/7	13/8	13/9
21社	7,123.1	7,172.6	7,152.5	7,137.6	7,131.6	7,148.7	7,128.9	7,142.8	7,141.5	7,143.4	7,189.9	
中央倉庫	255.7	255.7	255.7	255.7	255.7	255.7	255.7	255.7	255.7	255.7	255.7	255.7
シェア	3.59	3.56	3.57	3.58	3.59	3.58	3.59	3.58	3.58	3.58	3.56	

出典：国土交通省普通営業倉庫21社統計2013年9月より

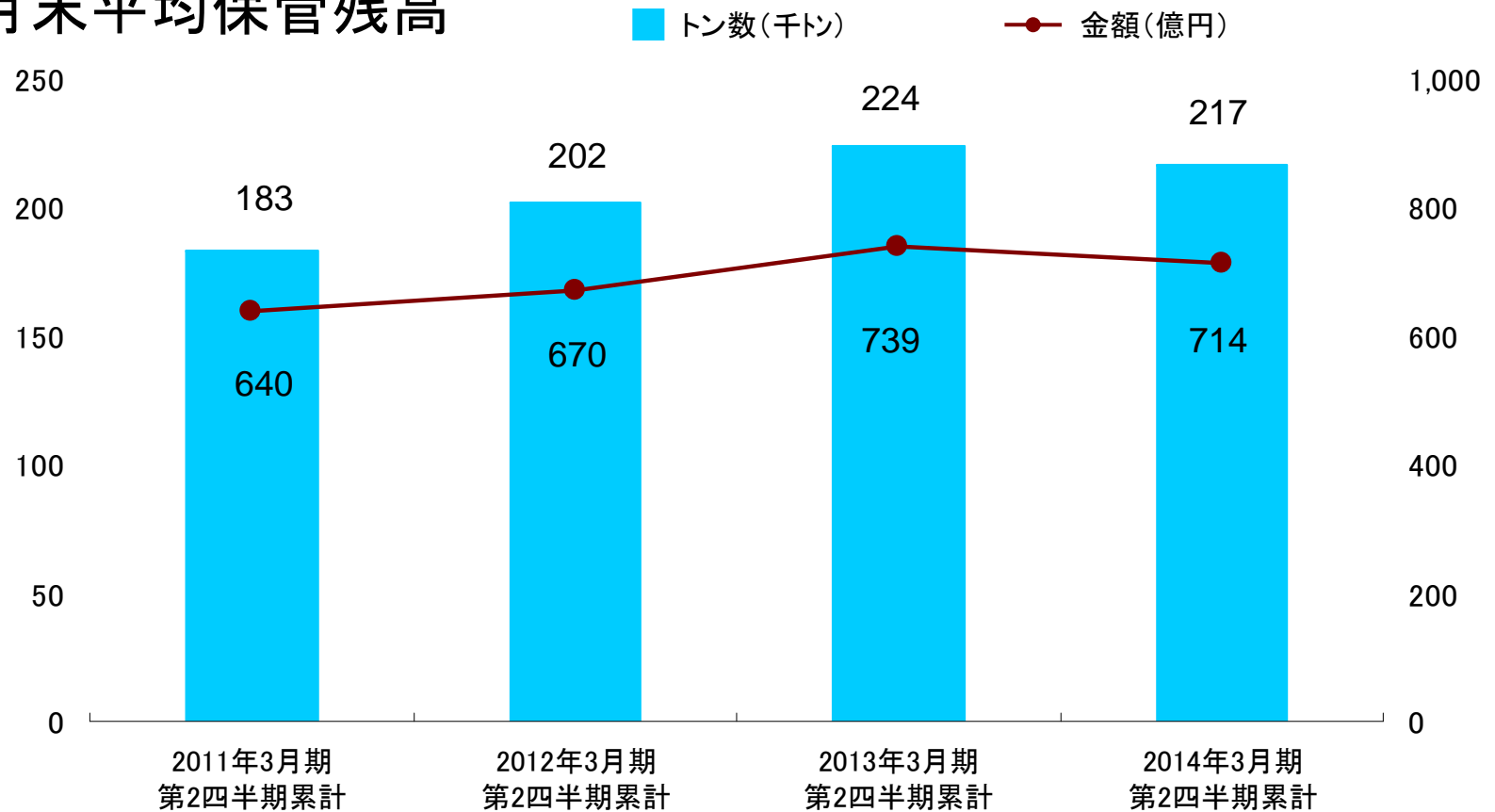


(4) 取扱高推移



(4) 取扱高推移

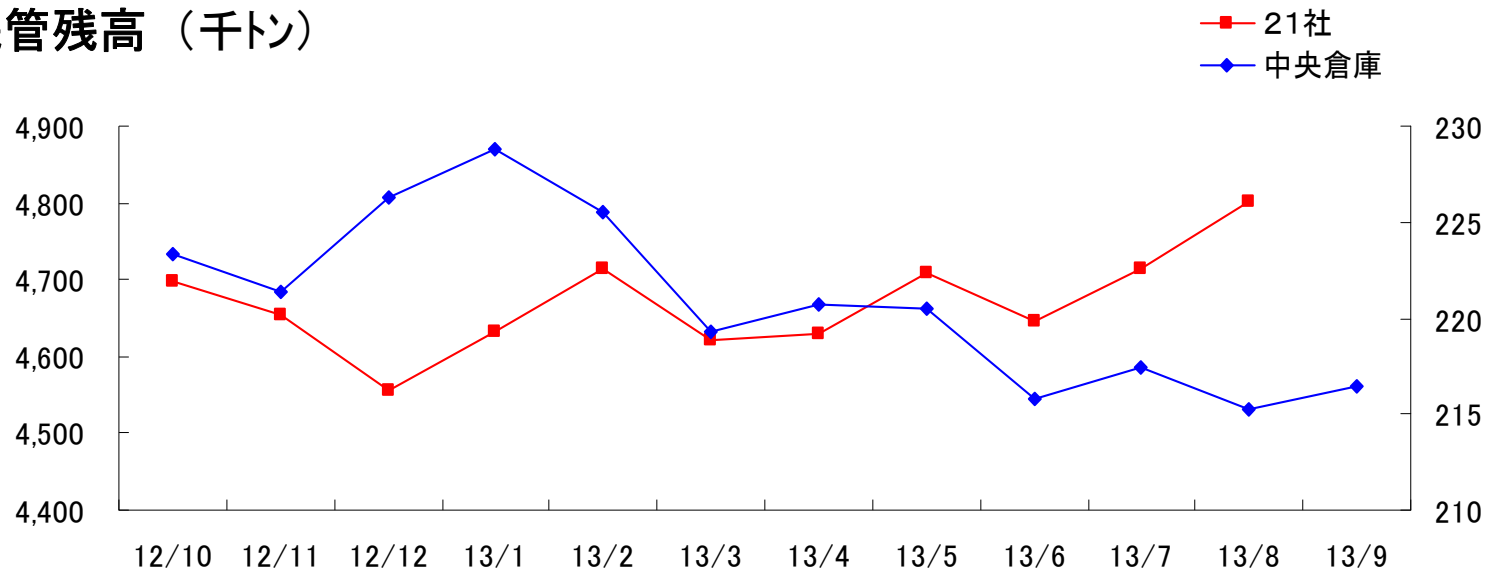
月末平均保管残高



(4) 取扱高推移

国土交通省普通営業倉庫21社統計内の当社シェア

保管残高 (千トン)



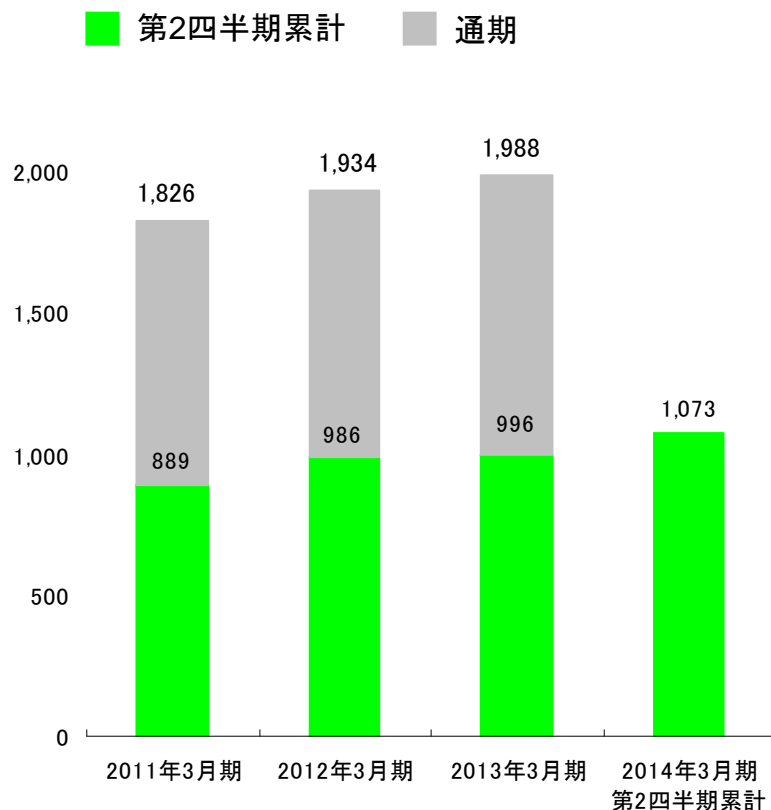
	12/10	12/11	12/12	13/1	13/2	13/3	13/4	13/5	13/6	13/7	13/8	13/9
21社	4,698.7	4,655.2	4,556.7	4,631.2	4,714.7	4,621.6	4,629.7	4,707.6	4,645.7	4,713.8	4,801.8	
中央倉庫	223.3	221.4	226.3	228.8	225.5	219.3	220.7	220.5	215.8	217.4	215.3	216.5
シェア	4.75	4.76	4.97	4.94	4.78	4.75	4.77	4.68	4.65	4.61	4.48	

出典：国土交通省普通営業倉庫21社統計2013年9月より

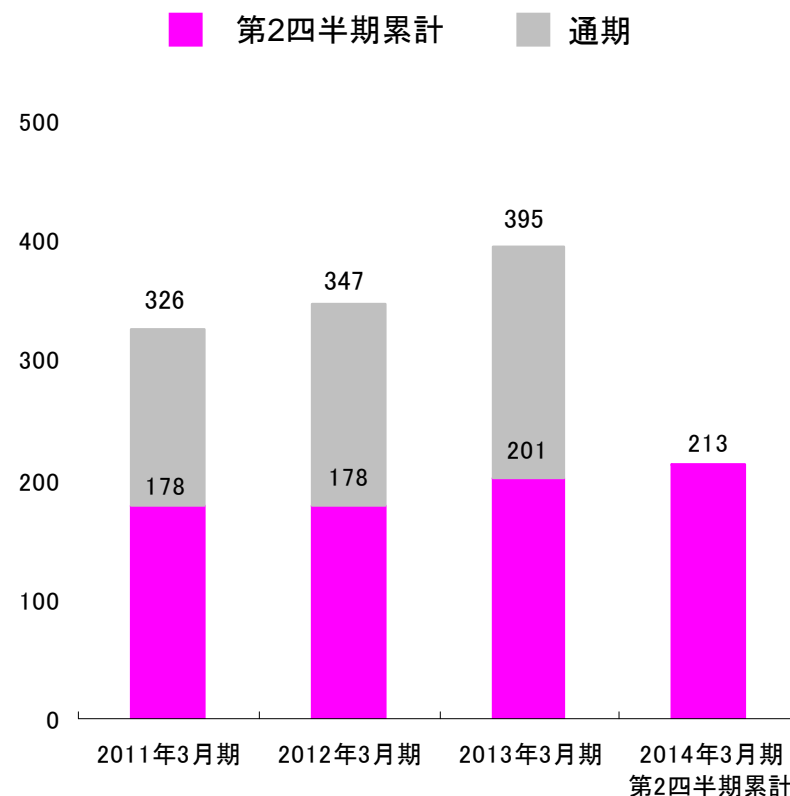


(4) 取扱高推移

運送取扱数量 (千トン単位)



輸出入取扱数量 (千トン単位)



(5) 連結財政状態

単位:百万円	2013年3月期	2014年3月期 第2四半期	増減
現預金	6,989	7,394	405
営業未収金等	3,317	3,197	△120
その他流動資産	668	697	29
有形・無形固定資産	22,232	22,367	135
投資その他資産	6,707	7,349	642
総資産	39,915	41,006	1,091
営業未払金等	1,201	1,166	△35
借入金	3,678	4,210	532
その他	2,332	2,401	69
負債合計	7,212	7,777	565
自己株式	△35	△35	0
その他	32,737	33,264	527
純資産	32,702	33,228	526

■実績

- ・現預金の増加、月商の3倍以上
- ・投資有価証券の評価額上昇
- ・城南営業所改築等設備投資に係る長期借入金の増加

(5) 連結財政状態

○キャッシュ・フローの状況

単位：百万円

	2013年3月期 第2四半期	2014年3月期 第2四半期	増減
現金及び現金同等物	5,971	7,394	1,423
営業キャッシュ・フロー	1,020	969	△51
投資キャッシュ・フロー	△238	△834	△595
財務キャッシュ・フロー	△549	270	819

■投資活動によるキャッシュ・フロー、財務活動によるキャッシュ・フローが増加

○設備投資の状況

単位：百万円

	2012年3月期	2013年度3月期	2014年3月期 第2四半期
設備投資額	516	980	697
新設・増設	0	416	70
改修等	112	170	340
車両更新	164	206	175
その他	239	188	112

■城南営業所改築工事で3億4千万円、車両更新で1億7千5百万円。

～未来を預かる、未来を運ぶ～



(5) 連結財政状態

	2013年3月期	2014年3月期 第2四半期	増減
現預金(百万円)	6,989	7,394	405
自己資本比率(%)	81.6	80.7	△0.9
ROE(%)	2.6	1.2	—
ROA(%)	2.2	1.0	—
1株当たり純資産(円)	1,711.44	1,738.84	27.4

(6) 配当実績・予定

決算年月	2010年 3月期	2011年 3月期	2012年 3月期	2013年 3月期	2014年 3月期 (予定)
中間(円)	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
期末(円)	12.50	12.50	12.50	13.50	(12.50)
通期(円)	22.50	22.50	22.50	23.50	(22.50)
配当性向(%)	54.7	66.8	50.8	51.6	—
DOE(単体)(%)	1.4	1.4	1.4	1.4	—

※2013年3月期の期末配当には大阪証券取引所市場第一部上場記念配当1円を含む。

(7) 通期の見通し

単位:百万円

	2010年 3月期	2011年 3月期	2012年 3月期	2013年 3月期	2014年 3月期 業績予想	前期比	
						額	比率
営業収益	20,589	21,656	21,960	22,401	22,900	499	2.2
営業利益	1,184	1,185	1,276	1,323	1,400	77	5.8
経常利益	1,243	1,320	1,367	1,435	1,480	45	3.1
当期純利益	719	606	797	834	855	21	2.5

(8)トピックス

I 期工事 10月末完工

- 鉄筋コンクリート造陸屋根
5階建高床式倉庫
- 営業倉庫面積
7,292.8㎡(2,206.07坪)
※2,259㎡(683坪)増床



京都支店城南営業所A号倉庫
(京都市伏見区)

(8)トピックス



クライミングレベラー

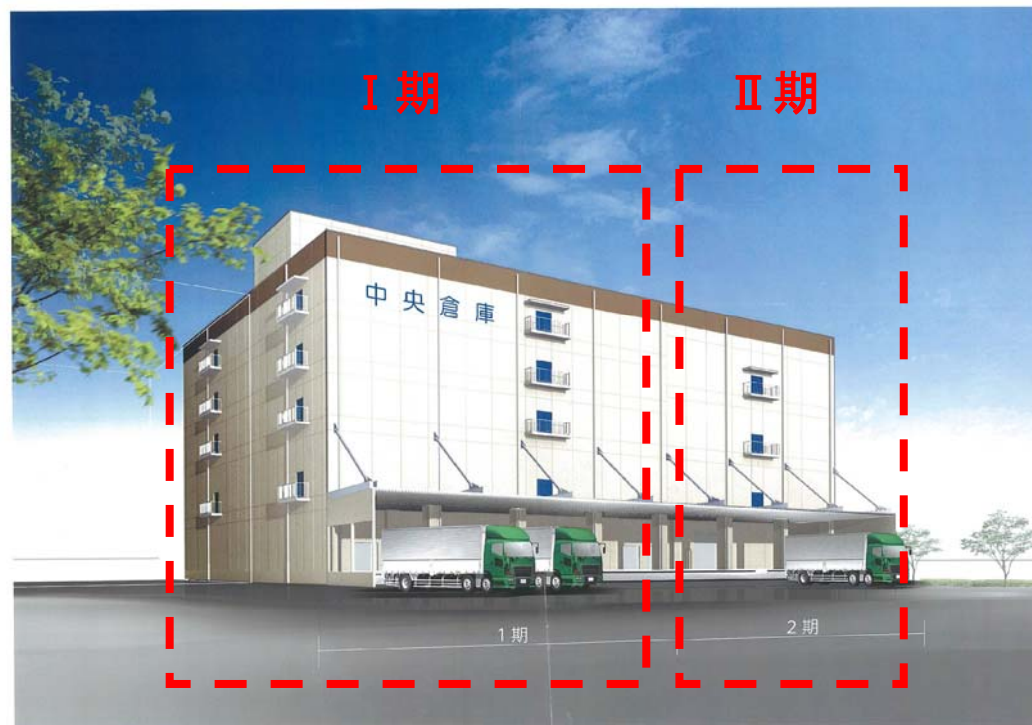
城南営業所A号倉庫の特徴

- 物流加工スペースにクライミングレベラーを備えた多機能倉庫となっており、お客様のニーズにお応えできる仕様
- 大阪、京都、滋賀方面へのアクセスに優れた立地となっており、関西エリアにおけるハブ倉庫として最適

(8)トピックス

Ⅱ期工事 2014年
12月末完工予定

- 鉄筋コンクリート造陸屋根
4階建高床式倉庫
- 営業倉庫面積
4,284㎡(1,295坪)
※828㎡(250坪)増加



京都支店城南営業所(京都市伏見区)

(8)トピックス

株主構成

	2012年3月末		2013年3月末		2013年9月末		直近半年の増加		2012年3月末からの増加	
	株主数 (人)	持株数 (百株)	株主数 (人)	持株数 (百株)	株主数 (人)	持株数 (百株)	株主数 (人)	持株数 (百株)	株主数 (人)	持株数 (百株)
金融機関	17	62,927	18	61,343	30	68,189	12	6,846	13	5,262
証券会社	10	600	17	943	25	1,468	8	525	15	868
その他法人	66	47,086	76	47,109	72	47,665	△ 4	556	6	579
外国法人等	8	477	23	3,047	48	2,819	25	△ 228	40	2,342
個人その他	4,119	68,520	6,199	75,725	5,010	69,827	△ 1,189	△ 5,898	891	1,307
計	4,220	179,610	6,333	188,167	5,185	189,968	△ 1,148	1,801	965	10,358

(8)トピックス

当社株価と出来高推移

Chuo Warehouse Co.,Ltd.
2013/11/8

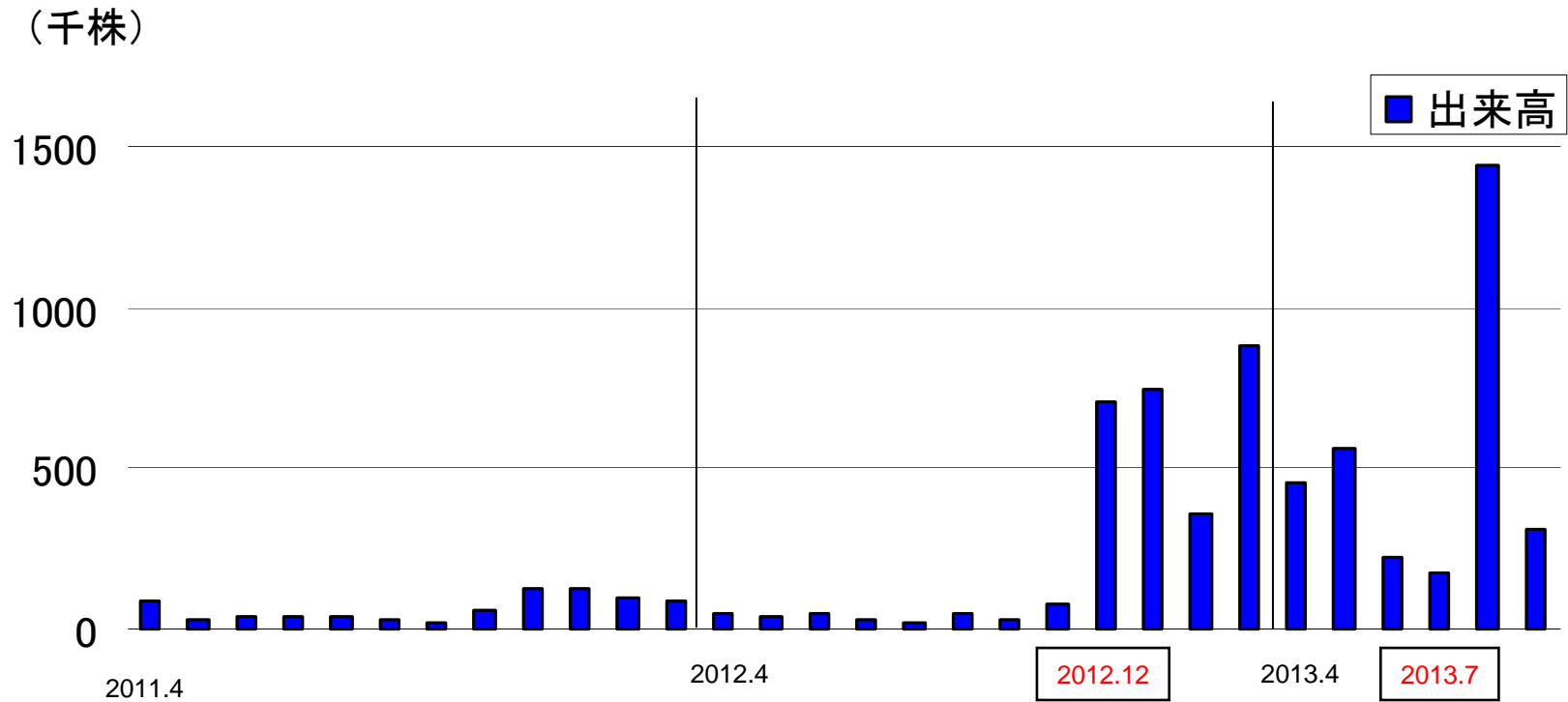


(C) 2013 Yahoo Japan Corporation.

<http://stocks.finance.yahoo.co.jp>

(8)トピックス

月間出来高推移表



証券コード:9319

本日はご多忙のところご来臨賜り
ありがとうございました。

本資料に含まれる将来の予測に関する事項は、本資料作成時点において入手可能な情報による当社の仮定及び判断に基づくものであり、既知または未知のリスク及び不確実性が内在しています。従って、実際の業績等はさまざまな要因によって大きく異なる結果となる可能性があります。また、本資料は情報の提供を目的としたものであり、投資勧誘を目的としたものではありません。



未来を預かる 未来を運ぶ
株式会社 中央倉庫